

**PREJETO**

05. 03. 2024



**JAVNA AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO KONKURENCE**

Dunajska 58, 1000 Ljubljana

T: 01 478 35 97

F: 01 478 36 08

E: gp.avk@gov.si

www.varstvo-konkurence.si

REPUBLIKA SLOVENIJA  
SI-PASS

Podpisnik: Andrej Matvoz  
Izdajatelj: SI-PASS-CA  
Št. potrdila: 6c86fdd1000000005752a9e3  
Potrdilo veljavno od: 25.08.2021 do 25.08.2026  
Čas podpisa: 11:10 23.02.2024

Številka: 3061-26/2023-7

Datum: 22. 2. 2024

Javna agencija Republike Slovenije za varstvo konkurence, Dunajska 58, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Agencija), izdaja v senatu, ki ga sestavljajo Andrej Matvoz kot predsednik senata ter mag. Karla Pinter, mag. Rene Redžič in mag. Mirjana Rozman kot člani senata, na podlagi 12., 32. in četrtega odstavka 78. člena Zakona o preprečevanju omejevanja konkurence<sup>1</sup> (v nadaljnjem besedilu: ZPOmK-2), v zadevi presoje koncentracije podjetij KOLEKTOR TECHNOLOGIES Upravljanje naložb d.o.o., Ljubljana, Rovšnikova ulica 7, 1210 Ljubljana – Šentvid, ki ga zastopa direktor Franc Florjančič, in ki ga po pooblastilu zastopa Odvetniška družba Petrič o.p., d.o.o., Župančičeva ulica 8, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Kolektor Technologies) in ORCA ENERGIJA, trgovina, storitve, proizvodnja, gradbeništvo, d.o.o., Vodovodna ulica 30C, 2000 Maribor, ki ga zastopa direktor Boštjan Štruc (v nadaljevanju: Orca Energija), na zahtevo, na nejavni seji dne 22. 2. 2024, naslednjo

## **ODLOČBO**

1. Javna agencija Republike Slovenije za varstvo konkurence koncentraciji podjetij KOLEKTOR TECHNOLOGIES Upravljanje naložb d.o.o., Ljubljana, Rovšnikova ulica 7, 1210 Ljubljana – Šentvid, in ORCA ENERGIJA, trgovina, storitve, proizvodnja, gradbeništvo, d.o.o., Vodovodna ulica 30C, 2000 Maribor, ne nasprotuje. Koncentracija je skladna s pravili konkurence.
2. Med postopkom niso nastali posebni stroški.

## **Obrazložitev**

### **I. PRIGLASITEV IN STRANKE POSTOPKA**

1. Agencija je 28. 11. 2023 prejela priglasitev koncentracije podjetij Kolektor Technologies in Orca Energija, ki jo je priglasilo podjetje Kolektor Technologies.
2. Skupina Kolektor deluje kot sistem 63 povezanih družb, katerih dejavnost obsega področja komponent in sistemov za mobilnost, elektroenergetike in gradbeništva.<sup>2</sup> Skupina podjetij pod kontrolo podjetja Kolektor Technologies Upravljanje naložb d.o.o., katerega osrednja dejavnost je imetništvo in upravljanje kapitalskih naložb v podjetjih na področju energetike, vodnih tehnologij, avtomatizacije, digitalizacije in upravljanja z energijo, je del koncerna Kolektor Upravljanje naložb d.d., Vojkova ulica 10, 5210 Idrija (v nadaljevanju: Kolektor d.d.), ki ga sestavljajo še podjetja pod kontrolo podjetja Kolektor Construction d.o.o., ki izvajajo dejavnosti na področju gradbeništva, tako nizkih kot visokih gradenj, in podjetja pod kontrolo podjetja Kolektor Mobility d.o.o., ki so ponudnik celostnih rešitev za avtomobilsko industrijo.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Uradni list RS, št. 130 z dne 11. 10. 2022.

<sup>2</sup> Letno poročilo Kolektor d.d. za leto 2022, str. 4.

<sup>3</sup> <https://www.kolektor.com/mobility>.

3. Podjetje Orca Energija nima odvisnih podjetij niti ni udeleženo v kapitalu drugih podjetij. Deluje na področjih proizvodnje, prodaje in montaže toplotnih črpalk, prodaje in montaže lokalnih prezračevalnih sistemov, prodaje in montaže klimatskih naprav ter prodaje sončnih elektrarn. Več kot ■ % prometa ustvari s proizvodnjo, prodajo in montažo toplotnih črpalk, od tega ■ % za enostanovanjske stavbe, ■ % za večstanovanjske stavbe ter ■ % za poslovne objekte.
4. Skladno z določili Zakona o upravnih taksah<sup>4</sup> (v nadaljevanju: ZUT) je priglasitelj dne 20. 11. 2023 plačal upravno takso po tarifni številki 48 v znesku 2.000,00 EUR.<sup>5</sup>
5. Podrejenost koncentracije določbam ZPOmK-2 in s tem obveznost priglasitve Agenciji nastane, ko sta kumulativno izpolnjena oba pogoja – pravni in ekonomski. V zadevni koncentraciji sta izpolnjena oba pogoja, zato je priglašena koncentracija podrejena določbam ZPOmK-2.

## II. POENOSTAVLJEN POSTOPEK

6. Agencija lahko presoja koncentracijo v poenostavljenem postopku, če je izpolnjen eden izmed pogojev iz prvega odstavka 78. člena ZPOmK-2. Po pregledu koncentracije podjetij Kolektor Technologies in Orca Energija je Agencija ugotovila, da je v predmetni zadevi izpolnjen pogoj iz tretje alineje prvega odstavka 78. člena ZPOmK-2, zato je priglašeno koncentracijo presojala v poenostavljenem postopku. Skladno s posredovanimi podatki in navedbami priglasitelja ter na podlagi javno dostopnih podatkov Agencija ugotavlja, da v obravnavani koncentraciji posamični ali skupni tržni delež v koncentraciji udeleženih podjetij skupaj z drugimi podjetji v skupini, ki opravljajo dejavnost na proizvodnem ali storitvenem trgu, ki je v vertikalnem razmerju, na katerem posluje katero koli drugo v koncentraciji udeleženo podjetje (vertikalna razmerja), ne presega 25 odstotkov na nobenem od vertikalno povezanih trgov v okviru vseh verjetnih opredelitev trgov. V koncentraciji udeležena in z njimi povezana podjetja tudi ne delujejo na horizontalno povezanih trgih, prav tako nobeno od v koncentraciji udeleženih in z njimi povezanih podjetij ni dejavno na sosednjih in tesno povezanih trgih, zato se dejavnosti v koncentraciji udeleženih podjetij ne dopolnjujejo, kar pomeni, da v predmetni koncentraciji ne gre za konglomeratno združevanje dejavnosti.
7. Podjetje Orca Energija je prisotno na trgu prodaje toplotnih črpalk, na katerem ustvari preko ■ % vseh prihodkov od prodaje, na trgu lokalnih prezračevalnih sistemov in klimatizacije ter sončnih elektrarn, medtem ko podjetja Skupine Kolektor delujejo v sektorju gradnje stavb.
8. Trg gradnje stavb je lahko vertikalno povezan s trgom prodaje toplotnih črpalk, saj se v nekaterih primerih le-te vgradijo v stanovanjske ali poslovne prostore že v času gradnje. V največji meri je vgradnja vezana na enostanovanjske hiše, pri gradnji katerih po navedbah priglasitelja podjetja skupine Kolektor (Kolektor Koling d.o.o.) niti ne delujejo. Zasebni investitorji naprej naročijo izvedbo gradbenih del, ob zaključku le-teh pa ločeno naročijo izvajalca vgradnje toplotne črpalke, sistemov lokalnega prezračevanja in klimatskih naprav. Lokalni prezračevalni sistemi in klimatske naprave ter toplotne črpalke se vgrajujejo tudi v večstanovanjske stavbe in poslovne stavbe. V takih primerih so vključene v projektno dokumentacijo in po oceni priglasitelja predstavljajo zelo majhno vrednost glede na vrednost gradbenih del.

<sup>4</sup> Uradni list RS, Zakon o upravnih taksah. št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO.

<sup>5</sup> Dokument št. 3061-26/2023-1, priloga.

9. Za podjetja skupine Kolektor je priglasitelj ocenil, da na trgu gradnje stavb dosega okrog █ % tržni delež. Tudi vrednost prodaje toplotnih črpalk podjetja Orca Energija in ocena njenega tržnega deleža kaže na to, da so doseženi tržni deleži na obeh trgih minimalni in bistveno pod 25 %, ki jih tretja alineja prvega odstavka 78. člena ZPOMK-2 določa kot mejni tržni delež za opredelitev vertikalno povezanih trgov.
10. Toplotne črpalke so lahko toplotne črpalke za ogrevanje ali toplotne črpalke za sanitarno vodo. Toplotne črpalke za ogrevanje zrak-voda so primerne za ogrevanje novogradenj in za obnove ter radiatorsko ogrevanje. Toplotna črpalka za sanitarno vodo ogreva sanitarno vodo in za svoje delovanje porablja zgolj obnovljive vire energije. Ta način ogrevanja sanitarne vode zmanjša porabo električne energije tudi do 70 %. Sanitarne toplotne črpalke omogočajo tudi voden izpih zraka, zato lahko sočasno s prenosom toplote iz vstopnega zraka na ogrevanje sanitarne vode z odpadnim ohlajenim zrakom hladimo sosednji prostor.<sup>6</sup> Toplotne črpalke imajo različno velike grelnike sanitarne vode. Podjetje Orca nudi tovrstne črpalke z grelniki od 230 l do 500 l.

11. Tabela št. 1: Velikost trga prodaje toplotnih črpalk za gospodinjstva in male poslovne odjemalce v Republiki Sloveniji (v tisoč EUR)

|                                | 2020 | 2021 | 2022 |
|--------------------------------|------|------|------|
| <b>Obseg celotnega trga RS</b> | █    | █    | █    |

Vir: Podatki priglasitelja.<sup>7</sup>

12. Po priglasiteljevi oceni je razmerje med toplotnimi črpalkami, ki se vgradijo v objekte že v času gradnje stavb, in tistimi, ki se vgradijo naknadno na podlagi naročila lastnika stavbe, 30 % proti 70 %.<sup>8</sup>

13. Tabela št. 2: Prihodki od prodaje toplotnih črpalk za gospodinjstva in za male poslovne odjemalce podjetja Orca Energija in njegovih konkurentov v letih 2020, 2021 in 2022 (v EUR) ter izračun tržnih deležev (v %)

|               |                 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---------------|-----------------|------|------|------|
| █             | prihodki v EUR  | █    | █    | █    |
| █             | tržni delež v % | █    | █    | █    |
| █             | prihodki v EUR  | █    | █    | █    |
| █             | tržni delež v % | █    | █    | █    |
| █             | prihodki v EUR  | █    | █    | █    |
| █             | tržni delež v % | █    | █    | █    |
| █             | prihodki v EUR  | █    | █    | █    |
| █             | tržni delež v % | █    | █    | █    |
| █             | prihodki v EUR  | █    | █    | █    |
| █             | tržni delež v % | █    | █    | █    |
| <b>Ostali</b> | tržni delež v % | █    | █    | █    |

Vir: Podatki priglasitelja.<sup>9</sup>

14. Glede na ustvarjene prihodke je podjetje Orca Energija v letu 2022 na slovenskem trgu doseglo █ % tržni delež, v letu 2021 █ % in v letu 2020 █ % tržni delež. Med glavnimi konkurenti je priglasitelj navedel podjetja █ s █ % tržnim deležem v letu 2022, █ s █ %, █ z █ % in █ z █ % tržnim deležem.

<sup>6</sup> <https://si.orcaenergy.eu/toplotne-crpalke-za-sanitarno-vodo/>.

<sup>7</sup> Dokument št. 3061-26/2023-1, str. 21.

<sup>8</sup> Dokument št. 3061-26/2023-4, str. 1.

<sup>9</sup> Dokument št. 3061-26/2023-1, str. 21.

Prihodke od prodaje in tržne deleže za konkurente je priglasitelj ocenil na podlagi javno dostopnih letnih poročil konkurentov. Deleži posameznih kupcev na trgu toplotnih črpalk med malimi podjetji so zelo razpršeni, posamezni izmed njih dosega manj kot 1 %..

15. Agencija je glede na dejavnosti, ki jih v koncentraciji udeležena in z njimi povezana podjetja opravljajo, ugotovila, da z zadevno koncentracijo ne bo prišlo do horizontalnega prekrivanja dejavnosti. Prišlo bo sicer do vertikalnih povezav med trgi v koncentraciji udeleženi in z njimi povezanih podjetij, vendar z minimalnimi tržnimi deleži. Na obeh trgih, to je na trgu gradnje stavb in na trgu prodaje in vgradnje toplotnih črpalk, v koncentraciji udeležena in z njimi povezana podjetja ne dosegajo 25 % tržnega deleža. Ravno tako ne gre za združitev podjetij, ki so dejavna na tesno povezanih trgih oziroma se dejavnosti v koncentraciji udeleženi in z njimi povezanih podjetij ne dopolnjujejo, zato obravnavana koncentracija ne bo imela za posledico bistvenega zmanjšanja ali oviranja učinkovite konkurence na upoštevanih trgih. Glede na navedeno koncentracija podjetij Kolektor Technologies in Orca Energija ne vzbuja pomislekov glede konkurence, zato Agencija koncentraciji ne nasprotuje in izjavlja, da je skladna s pravili konkurence.
16. V skladu s četrtem odstavkom 78. člena ZPOMK-2 odločba, ki jo Agencija izda v poenostavljenem postopku, vsebuje podatke o priglašeni koncentraciji (imena udeležencev in zadevne gospodarske sektorje, kjer so dejavna v koncentraciji udeležena podjetja), ugotovitev, ali je koncentracija skladna s pravili konkurence, ter navedbo pogojev iz prvega odstavka tega člena, ki so izpolnjeni za sprejetje odločitve v poenostavljenem postopku.

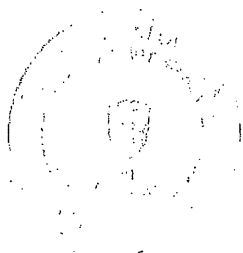
### III. ODLOČITEV O STROŠKIH POSTOPKA

17. V skladu s prvim odstavkom 118. člena Zakona o splošnem upravnem postopku mora organ odločiti o stroških postopka. Glede na to, da posebni stroški v postopku niso nastali, je organ odločil, kot izhaja iz druge točke izreka.

### POUK O PRAVNEM SREDSTVU

Zoper odločbo je dovoljeno vložiti tožbo pri Upravnem sodišču RS, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana, v roku trideset dni od dneva vročitve odločbe. Tožba se v dveh izvodih vloži pri sodišču ali se pošlje po pošti. Šteje se, da je bila tožba vložena pri sodišču tisti dan, ko je bila priporočeno oddana na pošto. Stranka postopka se lahko v skladu s sedmim odstavkom 47. člena ZPOMK-2 tudi odpove pravici do sodnega varstva.

Postopek vodila:  
Sonja Grden



Andrej Matvoz  
predsednik senata

#### Vročiti:

- KOLEKTOR TECHNOLOGIES Upravljanje naložb d.o.o., Ljubljana, Rovšnikova ulica 7, 1210 Ljubljana – Šentvid - osebno po ZUP; po pooblaščenju: Odvetniška družba Petrič o.p., d.o.o., Župančičeva ulica 8, 1000 Ljubljana.

#### Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva, tu.