



**JAVNA AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO KONKURENCE**

Dunajska 58, 1000 Ljubljana

T: 01 478 35 97

F: 01 478 36 08

E: gp.avk@gov.si

www.varstvo-konkurence.si

Številka: 3061-25/2020-8

Datum: 16. 10. 2020

Javna agencija Republike Slovenije za varstvo konkurence, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, izdaja v senatu, ki ga sestavljajo Andrej Matvoz kot predsednik senata ter ob sodelovanju dr. Aleša Kuharja, mag. Karle Pinter, Andreja Praha in Francija Pušenjaka kot članov senata, na podlagi 12. in 12.o člena Zakona o preprečevanju omejevanja konkurence¹ (v nadaljevanju: ZPOmK-1), v zadevi presoje transakcije nakupa nepremičnin podjetja TOVARNA MOČNIH KRMIL Črnci d.d. - v stečaju, Črnci 2A, 9253 Apače, ki ga zastopa stečajna upraviteljica Mojca Breznik (v nadaljevanju: TMK Črnci), in opreme podjetja TMK Črnci naše paše d.o.o. - v stečaju, Črnci 2A, 9253 Apače, ki ga zastopa stečajna upraviteljica Alja Markovič Čas (v nadaljevanju: TMK Črnci naše paše), s strani podjetja JATA EMONA, proizvodnja, trgovina in storitve d.o.o., Agrokombinatska cesta 84, 1000 Ljubljana, ki ga zastopata direktor Stojan Hergouth in prokurist Stanislav Kranjec (v nadaljevanju: JATA EMONA), na zahtevo, na nejavni seji dne 16. 10. 2020 naslednjo

ODLOČBO

1. Transakcija nakupa nepremičnin podjetja TOVARNA MOČNIH KRMIL Črnci d.d. - v stečaju, Črnci 2A, 9253 Apače, in opreme podjetja TMK Črnci naše paše d.o.o. - v stečaju, Črnci 2A, 9253 Apače, s strani podjetja JATA EMONA, proizvodnja, trgovina in storitve d.o.o., Agrokombinatska cesta 84,1000 Ljubljana, ni podrejena določbam ZPOmK-1.
2. Med postopkom niso nastali posebni stroški.

Obrazložitev

I. PRIGLASITEV IN STRANKA POSTOPKA

1. Agencija je dne 28. 7. 2020 prejela priglasitev nameravane koncentracije podjetij JATA EMONA in TMK Črnci ter TMK Črnci naše paše. Koncentracijo je priglasilo podjetje JATA EMONA (v nadaljevanju tudi: priglasitelj).
2. Predmet koncentracije naj bi bil nakup nepremičnin podjetja TMK Črnci oziroma sedmih parcel, na katerih se nahaja tudi več stavb, ki predstavljajo proizvodni obrat podjetja TMK Črnci na naslovu Črnci 2a, Apače (v nadaljevanju: nepremičnine) in nakup premičnin

¹ Uradni list RS, št. 36/08, 40/09, 26/11, 87/11, 57/12, 39/13 Odl.US: U-I-40/12-31, 63/13-ZS-K, 33/14, 76/15 in 23/17.

podjetja TMK Črnci naše paše, ki v naravi predstavlja opremo², ki jo je to podjetje uporabljalo za proizvodnjo na istem naslovu (v nadaljevanju: premočnine). V ta namen sta bili dne 14. 7. 2020 sklenjeni dve prodajni pogodbi. V obeh nastopa kot kupec podjetje JATA EMONA, prodajalca pa sta podjetji TMK Črnci in TMK Črnci naše paše, ki sta podjetji v stečaju.

3. Vrednost transakcije znaša 880.200 EUR, kar predstavlja skupni znesek kupnine po obeh prodajnih pogodbah (kupnina za nakup nepremičnin podjetja TMK Črnci znaša 610.000 EUR, kupnina za nakup premočnin podjetja TMK Črnci naše paše pa znaša 270.200 EUR).
4. V skladu s prvim odstavkom 43. člena ZPOMK-1 morajo udeleženci koncentracije le-to prigrasiti pred začetkom njenega izvrševanja, vendar najpozneje v 30 dneh od sklenitve pogodbe ali objave javne ponudbe ali pridobitve kontrole, pri čemer začne rok za prigrasitev teči s prvim od teh dogodkov. Prigrasitev mora vsebovati vse elemente, ki jih natančneje določa na podlagi šestega odstavka 43. člena ZPOMK-1 sprejeta Uredba o vsebini obrazca za prigrasitev koncentracije podjetij³ (v nadaljevanju: Uredba).
5. Ker je bila prigrasitev nepopolna, jo je prigrasitelj dne 4. 9. 2020 ustrezno dopolnil, s čimer je prigrasitev postala popolna.⁴
6. Skladno z določili Zakona o upravnih taksah⁵ (v nadaljevanju: ZUT) je prigrasitelj dne 24. 7. 2020 plačal upravno takso po tarifni številki 48 v znesku 2.000,00 EUR⁶.
7. Osnovna dejavnost podjetja JATA EMONA je proizvodnja krmil in reja perutnine. Njegova lastniška struktura je razpršena med 13 fizičnih oseb⁷. Prigrasitelj je gospodujoče podjetje skupine Jata Emona, ki je dejavna na področju krmil, mesno predelovalne industrije in ribje predelovalne industrije. V skupino Jata Emona poleg prigrasitelja spadajo še njegova hčerinska podjetja⁸ ter odvisna podjetja le-teh. Slednja skupaj z obvladujočima podjetjema PIVKA perutninarstvo d.d. in Kras d.o.o., sestavljajo dve podskupini podjetij, in sicer skupino Pivka – Delamaris⁹ in skupino Kras¹⁰. Skupina Pivka – Delamaris je ponudnik piščančjega mesa ter že pripravljenih piščančjih in ribjih jedi blagovnih znamk Pivka, Njami, Delatera in Delamaris,¹¹ skupina Kras pa je dejavna na področju proizvodnje in prodaje mesnih izdelkov iz rdečega mesa.¹²

² Iz priloge k pogodbi je razvidno, da gre za različne stroje oziroma opremo, namenjeno proizvodnji (kot npr. stroj za mletje zrnja, stiskalnica, mešalec itd.), pa tudi za pisarniško pohištvo in drugo pisarniško opremo (računalniki, scannerji, fotokopirni stroji itd.).

³ Uradni list RS, št. 36/09 in 3/14.

⁴ Dokument št. 3061-25/2020-4.

⁵ Uradni list RS, št. 106/10-UPB5 in 14/15.

⁶ Dokument št. 3061-25/2020-1, priloga 2.

⁷ Stojan Hergouth (25,4880 %), Marko Močan (12,4924 %), Blaž Udovič (9,4998 %), Janez Rebec, Mihael Gajster, Bojana Morelj, Drago Kisilak, Igor Azarov, Aleksander Debevec, Stanislav Kranjec, Janez Poje, Evgen Kosmač (vsak po 4,0027 %), Florjan Peperko (2,0013 %); preostalih 14,4948 % pa predstavlja lastni poslovni delež prigrasitelja - dokument št. 3061-25/2020-1, točka 3.1.

⁸ Emona RCP d.o.o., Ljubljana, Vet. Am. Jata d.o.o., Ljubljana, Dobrodej d.o.o., Miklavž na Dravskem polju, Pivka Perutninarstvo d.d. in Kras d.o.o.

⁹ Poleg podjetja Pivka perutninarstvo d.d., ki je gospodujoče podjetje skupine, spadajo v skupino še njegova odvisna podjetja Pivka – S d.o.o. Srbija, Amanita d.d., Delamaris d.o.o., Delamaris Zagreb d.o.o. in Delamaris Deutschland GmbH.

¹⁰ Poleg podjetja Kras d.o.o., ki je matično podjetje skupine, spadajo v skupino še njegova odvisna podjetja s sedežem v tujini, in sicer: KRAS Zagreb d.o.o., KRAS Sarajevo d.o.o., KRAS BEO d.o.o. Srbija in KRAS Makedonija Skopje DOOEL.

¹¹ Vir: Letno poročilo 2019 Skupine Pivka – Delamaris.

¹² Dokument št. 3061-25/2020-1, točka 2.3.

8. Priglasitelj je tekom postopka podrobno pojasnil, da predmet nakupa nista celotni podjetji TMK Črnci in TMK Črnci naše paše, temveč zgolj njuna dela oziroma premoženje. Priglasitelj je namreč v stečajnem postopku opr. št. St 753/2016 nad podjetjem TMK Črnci kupil njegove nepremičnine, v stečajnem postopku opr. št. St 2256/2017 nad podjetjem TMK Črnci naše paše pa premoženje navedenega podjetja v stečaju.¹³
9. Glede gospodarske utemeljitve koncentracije je priglasitelj navedel, da podjetje JATA EMONA na lokaciji, kjer pridobiva nepremičnine in sredstva, ne namerava nadaljevati dejavnosti podjetij TMK Črnci in TMK Črnci naše paše, temveč želi razviti logistični center s poudarkom na skladiščenju surovin za krmila in gradnji sušilnice za žita.

II. PODREJENOST ZPOmK-1

A Koncentracija

10. ZPOmK-1 v prvem odstavku 10. člena določa, da gre za koncentracijo podjetij pri trajnejših spremembah kontrole nad podjetjem, in sicer (i) pri združitvi dveh ali več predhodno neodvisnih podjetij ali delov podjetij ali (ii) kadar ena ali več fizičnih oseb, ki že obvladuje najmanj eno podjetje, ali kadar eno ali več podjetij z nakupom vrednostnih papirjev ali premoženja, s pogodbo ali kako drugače pridobi neposredno ali posredno kontrolo nad celoto ali deli enega ali več podjetij ali (iii) kadar dve ali več neodvisnih podjetij ustanovi skupno podjetje, ki opravlja vse funkcije samostojnega podjetja z daljšim trajanjem.
11. Drugi odstavek 10. člena ZPOmK-1 določa, da kontrolo nad podjetjem ali njegovim delom v smislu prejšnjega odstavka pomenijo pravice, pogodbe ali druga sredstva, ki ločeno ali skupaj in ob upoštevanju okoliščin ali predpisov omogočajo izvajanje odločilnega vpliva nad tem podjetjem ali delom podjetja, in sicer zlasti lastništvo ali pravice do uporabe celotnega ali dela premoženja podjetja ter pravice ali pogodbe, ki zagotavljajo odločilen vpliv na sestavo, glasovanje ali sklepe organov podjetja.
12. Priglasitelj je navedel, da je podjetje JATA EMONA z nakupom premoženja (nepremičnin podjetja TMK Črnci in premoženja podjetja TMK Črnci naše paše) po prodajnih pogodbah z dne 14. 7. 2020 pridobilo kontrolo nad deli obeh podjetij, kar naj bi bilo po njegovi oceni skladno z drugo alinejo prvega odstavka 10. člena ZPOmK-1. Pri tem je izpostavil tudi drugi odstavek 10. člena ZPOmK-1, in sicer predvsem v delu, ki določa, da zlasti lastništvo ali pravice do uporabe celotnega ali dela premoženja podjetja omogočajo izvajanje odločilnega vpliva nad podjetjem ali delom podjetja.
13. Agencija je preverila, ali gre v zadevnem primeru za koncentracijo oziroma za trajnejšo spremembo kontrole nad podjetjem ali delom podjetij.
14. V smislu ZPOmK-1 je podjetje subjekt, ki opravlja gospodarsko dejavnost, za katero velja, da se opravlja proti plačilu na trgu.¹⁴ Navedeno se smiselno uporablja tudi za ugotavljanje pridobitve oziroma spremembe kontrole nad deli enega ali več podjetij.
15. Agencija je na podlagi predloženih podatkov priglasitelja ugotovila, da v obravnavanem primeru ne gre za spremembo kontrole nad deli podjetij, tj. nad dejavnostmi, ki so navzoče na trgu in jim je mogoče jasno pripisati promet na trgu. Zadevne nepremične in premoženjske, ki jih bo pridobil priglasitelj, namreč ne predstavljajo dejavnosti, ki se opravljajo proti plačilu

¹³ Dokument št. 3061-25/2020-4, točka a).

¹⁴ Prva in druga točka prvega odstavka 3. člena ZPOmK-1.

na trgu.¹⁵

16. Nastanek koncentracije v smislu prvega odstavka 10. člena ZPOmK-1 pomeni tako imenovani pravni pogoj, ki je poleg izpolnjevanja ekonomskega pogoja, določenega v prvem odstavku 42. člena ZPOmK-1, nujni opredelilni element koncentracije. Če sta izpolnjena oba pogoja, nastane obveznost priglasitve in presoje po ZPOmK-1.
17. V obravnavanem primeru nakupa nepremičnin podjetja TMK Črnci in premičnin podjetja TMK Črnci naše paše, s strani podjetja JATA EMONA ni izpolnjen tako imenovani pravni pogoj. Ker pravni pogoj ni izpolnjen, Agencija izpolnjevanja ekonomskega pogoja ni presojala. Priglašena transakcija ni podrejena določbam ZPOmK-1 in je Agencija ni pristojna vsebinsko presojati.

III. ZAKLJUČEK

18. Na podlagi posredovanih podatkov priglasitelja koncentracije ter drugih razpoložljivih podatkov Agencija ugotavlja, da priglašena transakcija ne predstavlja koncentracije, ki bi bila podrejena določbam ZPOmK-1, zato v skladu z drugim odstavkom 46. člena tega zakona izdaja odločbo o ugotovitvi, da transakcija ni podrejena določbam ZPOmK-1.

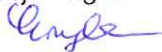
IV. ODLOČITEV O STROŠKIH POSTOPKA

19. V skladu s prvim odstavkom 118. člena Zakona o splošnem upravnem postopku mora organ odločiti o stroških postopka. Glede na to, da posebni stroški v postopku niso nastali, je organ odločil, kot izhaja iz druge točke izreka.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU

Zoper to odločbo je dovoljeno vložiti tožbo pri Upravnem sodišču RS, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana, v roku tridesetih dni od dneva vročitve odločbe. Tožba se v dveh izvodih vložijo pri sodišču ali pa se pošlje po pošti. Šteje se, da je bila tožba vložena pri sodišču tisti dan, ko je bila priporočeno oddana na pošto.

Postopek vodila:
Andreja Engelman



Andrej Matvoz
predsednik senata

Vročiti:

- JATA EMONA, proizvodnja, trgovina in storitve d.o.o., Agrokombinatska cesta 84, 1000 Ljubljana, osebno po ZUP.

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva, tu.

Objaviti:

- Izrek odločbe na spletni strani Javne agencije Republike Slovenije za varstvo konkurence.

¹⁵ Prečiščeno obvestilo Komisije o pravni pristojnosti v okviru Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 o nadzoru koncentracij podjetij, Uradni list EU št. C95/1 z dne 16. 4. 2008, odst. 24.